

## ANEXO 08

### ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA



### 1. Responsável Técnico

**THAIS NEVES CHÁCARA**

Título profissional: **ENGENHEIRO QUÍMICO**

RNP: 0818704748

Registro: ES-0049881/D

Empresa contratada: CHACARA ENGENHARIA E CONSULTORIA  
AMBIENTAL LTDA

Registro: 20464



### 2. Dados do Contrato

Contratante: **GRAND 059 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**

CPF/CNPJ: 40581637000133

Rua: RUA DOUTOR JAIRO DE MATOS PEREIRA

Nº:

Complemento:

CEP: 29101310

Cidade: VILA VELHA

UF: ES

Bairro: PRAIA DA COSTA

Telefone:

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$180,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

### 3. Dados da Obra/Serviço

Rua: ALAMEDA BOA VENTURA

Nº:

Complemento:

Bairro: ENSEADA AZUL

Quadra Lote

Cidade: GUARAPARI

UF: ES

CEP: 29206100

Data de início: 28/08/2024

Prev. Término: 29/11/2024

Coord. Geogr.:

Proprietário: GRAND 059 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

CPF/CNPJ:40581637000133

### 4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 1

Unidade de medida: H/HS

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 38 - 9.1 - ESTUDOS

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 100 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA

NÍVEL: 100 - COORDENAÇÃO TÉCNICA

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 9111 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 2001 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 100 - NENHUM

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

### 5. Observações

COORDENAÇÃO GERAL DO ESTUDO DE IMPACTO À VIZINHANÇA (EIV), ENVOLVENDO A SUPERVISÃO E INTEGRAÇÃO DAS EQUIPES TÉCNICAS RESPONSÁVEIS PELAS ANÁLISES URBANÍSTICAS, AMBIENTAIS E SOCIOECONÔMICAS. RESPONSÁVEL PELA CONDUÇÃO DAS ATIVIDADES DE LEVANTAMENTO DE DADOS, DIAGNÓSTICO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DIRETA (AID), AVALIAÇÃO DE IMPACTOS, PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS E APRESENTAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL, GARANTINDO O CUMPRIMENTO DAS EXIGÊNCIAS LEGAIS CONFORME O TERMO DE REFERÊNCIA DA CATEP Nº 22865/2024.

### 6. Declarações

Profissional


Contratante

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

### 7. Entidade de classe

NENHUMA ENTIDADE

### 8. Assinaturas

Declaro Documento assinado digitalmente  
 THAIS NEVES CHÁCARA  
Data: 30/09/2024 12:38:42-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>  
THAIS NEVES CHÁCARA - CPF: 081.870.474-8  
GRAND 059 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA - CPF/CNPJ:  
40581637000133

### 9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creaes.org.br](http://www.creaes.org.br) ou [www.confrea.org.br](http://www.confrea.org.br)
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

[www.creaes.org.br](http://www.creaes.org.br)  
tel: (27)3134-0046

[creaes@creaes.org.br](mailto:creaes@creaes.org.br)  
[art@creaes.org.br](mailto:art@creaes.org.br)



**CREA-ES**  
Conselho Regional de Engenharia e  
Agronomia do Espírito Santo



## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA  
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 097.XXX.XXX-46  
Nº do Registro: 000A527483

### 1.1 Empresa Contratada

Razão Social: ARCHPLAN ARQUITETURA, URBANISMO E PLANEJAMENTO LTDA ME

CNPJ: 11.XXX.XXX/0001-39

Período de Responsabilidade Técnica: 27/10/2011 - sem data fim

Nº Registro: 0000PJ225444

## 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI14795227I00CT001  
Data de Cadastro: 26/09/2024  
Data de Registro: 26/09/2024

Modalidade: RRT SIMPLES  
Forma de Registro: INICIAL  
Forma de Participação: EQUIPE

### 2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$119,61

Boleto nº 20973922

Pago em: 26/09/2024

### 2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA	097.XXX.XXX-46	14795227	Principal
ISABELA ROSI DA SILVA	105.XXX.XXX-25	14798148	Indicado

## 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

### 3.1 Serviço 001

Contratante: CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA  
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 38.XXX.XXX/0001-06  
Data de Início: 01/09/2024  
Data de Previsão de Término: 01/10/2024

#### 3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil  
Tipo Logradouro: AL  
Logradouro: BOA VENTURA  
Bairro: NOVA GUARAPARI

CEP: 29200000  
Nº: S/N  
Complemento: LOTES DE TERRENO DO 20 AO 37 DA QUADRA 01  
Cidade/UF: GUARAPARI/ES

#### 3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO  
Atividade: 4.2.4 - Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV

Quantidade: 1,00  
Unidade: unidade

#### 3.1.3 Tipologia

Tipologia: Habitacional Multifamiliar ou Conjunto Habitacional



### 3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Elaboração de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para o empreendimento denominado Edifício Aldeia Guaibura, de razão social Grand 059 Empreendimento Imobiliários SPE LTDA, em atendimento ao Termo de Referência 22865/2024 da Secretaria Municipal de Análise e Aprovação de Projetos do Município de Guarapari/ ES, por meio da Comissão De Análise Técnica De Estudos E Projetos - CATEP/ PMG, contemplando: (I) Identificação do empreendimento: informações gerais e caracterização do empreendimento; (IV) Diagnóstico do ambiente urbano; (VI) Análise dos Impactos de Vizinhança: Identificação e avaliação dos impactos e Medidas mitigadoras e compensatórias. Elaboração da Planta de localização do imóvel na escala 1/5000, da Planta de situação do imóvel com dimensões e área do terreno, na escala 1/500 e do Plano de alinhamento e nivelamento do lote com base no levantamento planialtimétrico.

### 3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

## 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
<b>SI14795227I00CT001</b>	<b>CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA</b>	<b>INICIAL</b>	<b>26/09/2024</b>

## 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

## 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA, registro CAU nº 000A527483, na data e hora: 2024-09-26 15:45:07, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** PATRICIA GUIDINI VIEIRA  
Data: 28/09/2024 10:28:39-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

### 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ISABELA ROSI DA SILVA  
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 105.XXX.XXX-25  
Nº do Registro: 000A528854

### 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI14798148I00CT001  
Data de Cadastro: 27/09/2024  
Data de Registro: 27/09/2024

Modalidade: RRT SIMPLES  
Forma de Registro: INICIAL  
Forma de Participação: EQUIPE

#### 2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$119,61 Boleto nº 20976548 Pago em: 27/09/2024

#### 2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
PATRÍCIA GUIDINI VIEIRA	097.XXX.XXX-46	14795227	Principal
ISABELA ROSI DA SILVA	105.XXX.XXX-25	14798148	Indicado

### 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

#### 3.1 Serviço 001

Contratante: CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA  
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00  
CPF/CNPJ: 38.XXX.XXX/0001-06  
Data de Início: 01/09/2024  
Data de Previsão de Término: 01/10/2024

#### 3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil  
Tipo Logradouro: AL  
Logradouro: BOA VENTURA  
Bairro: NOVA GUARAPARI  
CEP: 29200000  
Nº: S/N  
Complemento: LOTES DE TERRENO DO 20 AO 37 DA QUADRA 01  
Cidade/UF: GUARAPARI/ES

#### 3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO  
Atividade: 4.2.4 - Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV  
Quantidade: 1,00  
Unidade: unidade

#### 3.1.3 Tipologia

Tipologia: Habitacional Multifamiliar ou Conjunto Habitacional

#### 3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Elaboração de Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para o empreendimento denominado Edifício Aldeia Guaibura, de razão social Grand 059 Empreendimento Imobiliários SPE LTDA, em atendimento ao Termo de Referência 22865/2024 da Secretaria Municipal de Análise e Aprovação de Projetos do Município de Guarapari/ ES, por meio da Comissão De Análise Técnica De Estudos E Projetos - CATEP/ PMG, contemplando: (I) Identificação do empreendimento: informações gerais e



caracterização do empreendimento; (IV) Diagnóstico do ambiente urbano; (VI) Análise dos Impactos de Vizinhança: Identificação e avaliação dos impactos e Medidas mitigadoras e compensatórias. Elaboração da Planta de localização do imóvel na escala 1/5000, da Planta de situação do imóvel com dimensões e área do terreno, na escala 1/500 e do Plano de alinhamento e nivelamento do lote com base no levantamento planialtimétrico.

### 3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

### 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI14798148I00CT001	CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	INICIAL	27/09/2024

### 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

### 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ISABELA ROSI DA SILVA, registro CAU nº 000A528854, na data e hora: 2024-09-27 09:47:45, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** ISABELA ROSI DA SILVA  
Data: 28/09/2024 11:12:08-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





### 1. Responsável Técnico

**FELIPE CAMPOS ZAIDAN**

Título profissional: **ENGENHEIRO AMBIENTAL**

RNP: 0811765920

Registro: ES-027965/D

Empresa contratada: SERVIÇO AUTÔNOMO

Registro: 999999



### 2. Dados do Contrato

Contratante: **CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA**

CPF/CNPJ: 38150992000106

Rua: RUA ALEXANDRE MATTAR

Nº: 153

Complemento:

CEP: 39803075

Cidade: TEÓFILO OTONI

UF: MG

Bairro: SÃO DIOGO

Telefone:

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$1,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

### 3. Dados da Obra/Serviço

Rua: ALAMEDA BOA VENTURA,

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: NOVA GUARAPARI

Quadra 01 Lote 20 AO 37

Cidade: GUARAPARI

UF: ES

CEP: 29200000

Data de início: 25/09/2024

Prev. Término: 31/12/2024

Coord. Geogr.: ,

Proprietário: GRAND 059 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

CPF/CNPJ:40581637000133

### 4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 27356,46

Unidade de medida: M2

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 35 - 5.1 - ELABORAÇÃO DE PROJETO

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 103 - AUTORIA

NÍVEL: 104 - EXECUÇÃO

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 9111 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 2001 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 8 - PROJETO DE PROTEÇÃO AMBIENTAL

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

### 5. Observações

ELABORAÇÃO DO DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV) DO EMPREENDIMENTO EDIFÍCIO ALDEIA GUAIBURA DA EMPRESA GRAND 059 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA EM ATENDIMENTO AO TERMO DE REFERÊNCIA (PROCESSO 22865/2024), EMITIDO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE ANÁLISE E APROVAÇÃO DE PROJETOS DO MUNICÍPIO DE GUARAPARI/ES.

### 6. Declarações

Profissional

Contratante

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

### 7. Entidade de classe

APEA-ES - ASSOCIAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA AMBIENTAL DO ESPÍRITO SANTO

### 8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local Data

FELIPE CAMPOS ZAIDAN - CPF: 12529867771

CHÁCARA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA - CPF/CNPJ:  
38150992000106

### 9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creaes.org.br](http://www.creaes.org.br) ou [www.confrea.org.br](http://www.confrea.org.br)
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

[www.creaes.org.br](http://www.creaes.org.br)  
tel: (27)3134-0046

[creaes@creaes.org.br](mailto:creaes@creaes.org.br)  
[art@creaes.org.br](mailto:art@creaes.org.br)



**CREA-ES**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo



1. Responsável Técnico

LEONARDO LEAL SCHULTE

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0816141223

Registro: ES-006170/D

Empresa contratada: SERVIÇO AUTÔNOMO

Registro: 999999



2. Dados do Contrato

Contratante: CHACARA CONSULTORIA LTDA

CPF/CNPJ: 38150992000106

Rua: RUA ALEXANDRE MATTAR

Nº: 153

Complemento:

CEP: 39803075

Cidade: TEÓFILO OTONI

UF: MG

Bairro: SÃO DIOGO

Telefone:

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$240,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: ALAMEDA BOA VENTURA

Nº:

Complemento:

Bairro: NOVA GUARAPARI

Quadra 01 Lote 20 AO 37

Cidade: GUARAPARI

UF: ES

CEP: 29200000

Data de início: 05/09/2024

Prev. Término: 31/12/2024

Coord. Geogr.:

Proprietário: GRAND 059 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

CPF/CNPJ:40581637000133

4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 1

Unidade de medida: UNID

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 44 - 13.3 - CONSULTORIA TÉCNICA

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 100 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA

NÍVEL: 104 - EXECUÇÃO

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 9111 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 2001 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 100 - NENHUM

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

5. Observações

ELABORAÇÃO DO ITEM SISTEMA VIÁRIO DO EMPREENDIMENTO CONFORME PROCESSO 22865 DA PREFEITURA DE GUARAPARI INCLUINDO SIMULAÇÃO DE TRAFEGO COM SIMULADOR SYNCHRO E SIMTRAFFIC

6. Declarações

Profissional

Contratante

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

7. Entidade de classe

SENGE - SINDICATO DOS ENGENHEIROS DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local de Data

LEONARDO LEAL SCHULTE - CPF: 01699723729

CHACARA CONSULTORIA LTDA - CPF/CNPJ: 38150992000106

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creaes.org.br](http://www.creaes.org.br) ou [www.confrea.org.br](http://www.confrea.org.br)
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

[www.creaes.org.br](http://www.creaes.org.br)  
tel: (27)3134-0046

[creaes@creaes.org.br](mailto:creaes@creaes.org.br)  
[art@creaes.org.br](mailto:art@creaes.org.br)



CREA-ES  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Espírito Santo